

Số: 08 /TB-CCTHADS

Thái Hoà, ngày 18 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/KDTM-ST ngày 25 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Thái Hoà;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 22/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản ngày 26, 28 tháng 9 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 01 năm 2019 của Công ty thẩm định giá Hoàng Quân;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, địa chỉ: Khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An;

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Một thửa đất số 362 tờ bản đồ số 06 tại khối Tân Thắng, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ273823 mang tên chủ sử hữu ông Nguyễn Quang Phương, và bà Lê Thị Hồng. Diện tích đất là: 227,3m² (bằng chữ: hai trăm hai mươi bảy phẩy ba mét vuông). Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00221 do UBND thị xã Thái Hoà cấp ngày 17/12/2013

Giá khởi điểm: **749.214.000 đồng** (bảy trăm bốn mươi chín triệu hai trăm mười bốn nghìn một trăm bốn mươi lăm đồng)

2. Một thửa đất số 129 tờ bản đồ số 33 tại khối Tây Hồ 1, phường Quang Tiến, thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BV268886 mang tên chủ sử hữu ông Nguyễn Quang Phương và bà Lê Thị Hồng. Có diện tích đất là 525,1m² (Bằng chữ. Năm trăm năm mươi lăm phẩy một mét vuông). Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH00176 do UBND thị xã Thái Hoà cấp ngày 19/12/2014.

Giá khởi điểm: 813.223.271 đồng. (tám trăm mười ba triệu, hai trăm hai mươi ba nghìn, hai trăm bảy mươi một đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản từ ngày 20/01/2019 đến hết ngày 25/01/2019 (Trong giờ hành chính) Tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An

Vậy Thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Viện KSND thị xã Thái Hòa;
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thọ Tuấn